



MUNICÍPIO DE GOUVEIA

ALVARÁ DE UTILIZAÇÃO N.º 12/2013

Processo n.º 2011 / 4077

Nos termos do artigo 74.º do Decreto -Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi conferida pela Lei n.º 60/2007, de 4 de Setembro, é emitido o alvará de autorização de utilização n.º 12, em nome de **Associação de Beneficência Cultural e Recreativa da Freguesia de Lagarinhos**, portador do contribuinte n.º **503123676**, que titula a aprovação da utilização do(a) Edifício principalmente não residencial, sito em **Rua das Escolas**, da freguesia de **Lagarinhos**, descrito na Conservatória do Registo Predial de Gouveia, sob o n.º **502** e inscrito na matriz Urbano, sob o artigo P-718 da respectiva freguesia.

A utilização foi aprovada por despacho do Vereador Permanente de **15/02/2013**, e respeita o disposto no Plano Director Municipal, bem como o alvará de licença de construção n.º **69**, emitido em **21/08/2012** a favor de **Associação de Beneficência Cultural e Recreativa da Freguesia de Lagarinhos**.

O técnico responsável pela direcção técnica da obra foi: **Pedro João Vale e Reis**.

Os autores dos projectos foram:

Arquitectura: **José Manuel Rodrigues Abrantes**

Estabilidade: **José Manuel Rodrigues Abrantes**

Utilização a que foi destinado o edifício ou fracção autónoma: **Centro de Dia e SAD**

Capacidade: Centro de Dia – **17 utentes** – SAD – **31 utentes**

Área do Terreno: **3000,00 m²** - Área de implantação: **390,20 m²**

Área Bruta: **851,20 m²** - Área de Construção Habitável: **0,00 m²**

Área Útil: **711,80 m²** - Área de Varandas: **0,00 m²** - Num. Divisões: **10**

Número de fogos: **0**; – Tipologia: **0**; Volumetria: **2636,80 m³** – Cércea: **4,80 m**

Total de pisos: **2** - Acima da Cota de Soleira: **1** + Abaixo da Cota de Soleira: **1**

CONDICIONAMENTOS DA UTILIZAÇÃO.

O edifício preenche os requisitos legais para a constituição de propriedade horizontal.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto -Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi conferida pela Lei n.º 60/2007, de 4 de Setembro.

Por competências delegadas

O Vereador Permanente

Luís Manuel Tadeu Marques, Dr.

(Selo Branco)

- Pago por Guia N. 147 de 20/02/2013

Gouveia, 20/02/2013

O Funcionário

Município Certificado

